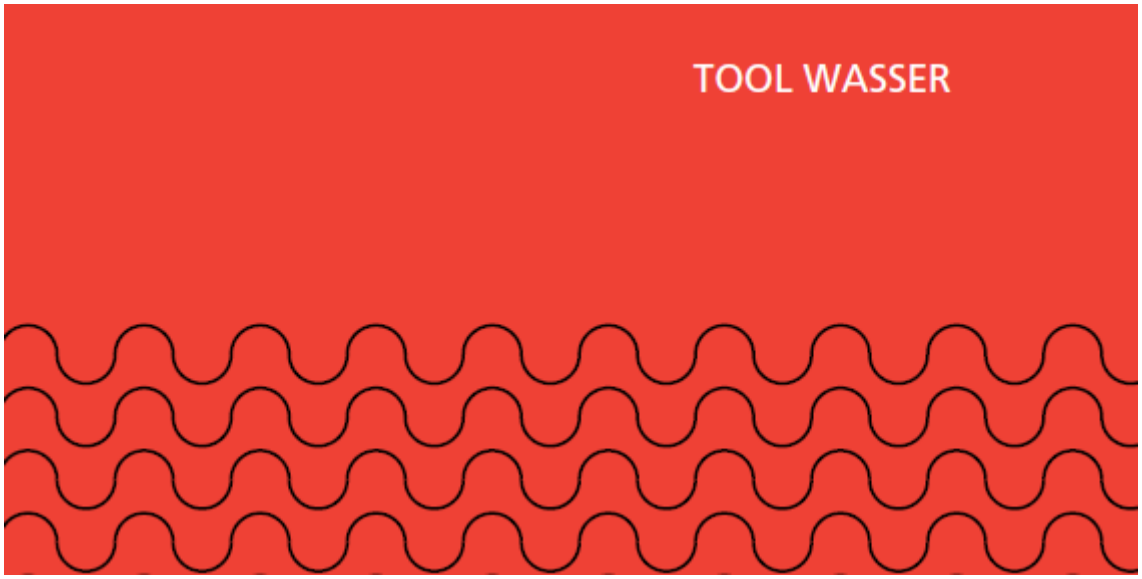
SBV SSE SSIC
Schweizerischer Baumeisterverband
Société Suisse des Entrepreneurs
Società Svizzera degli Impresari-Costruttori
Societad Svizra dals Impressaris-Constructurs

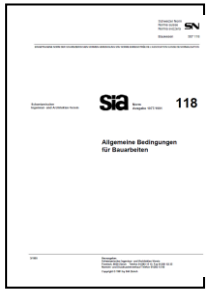
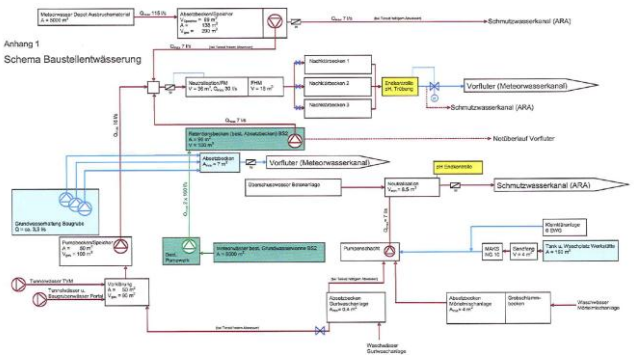


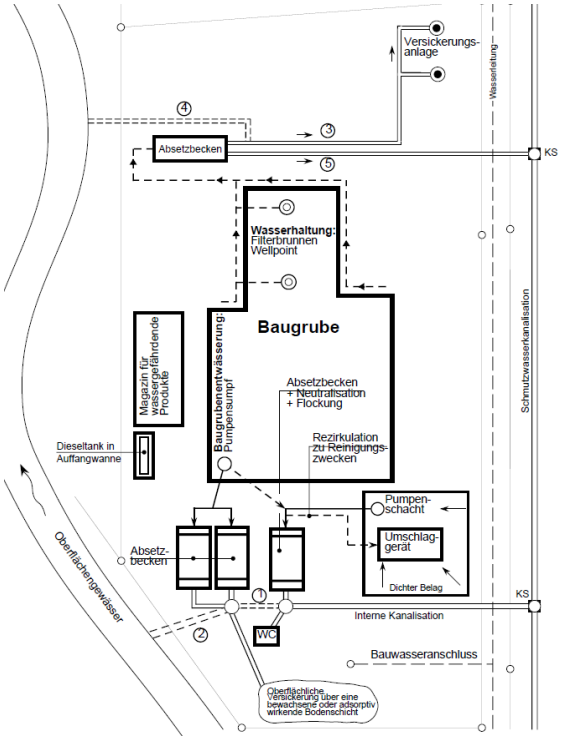
TOOL WASSER
Checklisten
Technische Blätter (TB)

- **TB 1 : Vorgehensweise bei Baustellenabwasser**
- TB 2 : Grundlagen für Werkverträge gemäss SIA 118 und SIA 431
- TB 3 : Bau von Baustellenabwasseranlagen

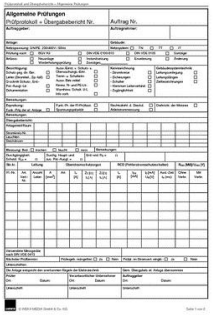
Vorgehensweise bei Baustellenabwasser

Die technischen Blätter dienen der Konkretisierung der Checklisten in den verschiedenen TOOLs. Die vorliegenden Grundlagen im TOOL WASSER sind eine Hilfestellung für eine erfolgreiche Argumentation für die Vertragsverhandlungen und das Nachtragsmanagement gegenüber dem Bauherr und der Bauleitung.
Jedes Unternehmen wählt dann selbst das für seine Aufträge passende Vorgehen.

Zeitpunkt	Vorhandene Grundlagen	Abklären	Massnahmen
Submission	**Ist die SIA Norm 118 und SIA 431 ein Bestandteil des Werkvertrages?**  	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ nein, dann unbedingt in Werkvertrag integrieren. Massgebende Punkte: ➔ Siehe technisches Blatt 2 „Grundlagen für Werkverträge gemäss SIA 118 und SIA 431“ Wenn ❑ ja, dann die Vollständigkeit der Punkte im Werkvertrag prüfen. ➔ Siehe technisches Blatt 2: Grundlagen für Werkverträge gemäss SIA 118 und SIA 431
Submission	**Ist das Entwässerungskonzept nach SIA 431 in den Submissionsunterlagen enthalten?**  	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ nein, dann unbedingt mit Bauherrn / Bauleitung klären. ➔ Siehe technisches Blatt 2: Grundlagen für Werkverträge gemäss SIA 118 und SIA 431 ➔ Siehe SBV-Checkliste: TOOL WASSER (Ordner Nachhaltigkeit im Bauhauptgewerbe): Fragen bei Offertstellung, Startsitzung oder Nachträge Wenn ❑ ja, dann die Vorbereitung, AVOR für die Baustelleninstallation machen: Material, ev. Nachträge. ➔ Siehe technisches Blatt 3: Bau von Baustellenabwasseranlagen
AVOR	**Bemessung von Absetzbecken:** **Sind die Angaben vollständig?** 	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann ausführen nach Vorgabe Leistungsverzeichnis. ➔ Sind alle Arbeitsgattungen berücksichtigt ➔ Zusätzliche Abwasser bedingen eine Neudimensionierung Wenn ❑ nein, dann Dimensionierung gemäss SIA 431, A2 1 Achtung: Allenfalls Beizug von Fachleuten für die Projektierung nötig.

AVOR	**Bemessung von Neutralisationsanlagen:** **Sind die Angaben Vollständig?** 	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann ausführen nach Vorgabe Leistungsverzeichnis. ➔ Sind alle Arbeitsgattungen berücksichtigt ➔ Zusätzliche Abwasser bedingen eine Neudimensionierung Wenn ❑ nein, dann Dimensionierung gemäss SIA 431, A2 5 Achtung: Allenfalls Beizug von Fachleuten für die Projektierung nötig.
AVOR	**Erstellen eines Installationsplanes:** **Sind alle Angaben Vollständig?**  	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann ausführen nach Vorgabe Leistungsverzeichnis. ➔ Arbeitssicherheit (Absturz, Verkehrswege, Spriessungen usw.) in den Installationsplan integrieren. Wenn ❑ nein, dann Installationsplan gemäss SIA 431, A3 ➔ Siehe SBV-Checkliste: TOOL WASSER (Ordner Nachhaltigkeit im Bauhauptgewerbe): Fragen bei Offertstellung, Startsitzung oder Nachträge. ➔ Zu beachten sind folgende Punkte: ❑ Wo sind die sanitären Anlagen der Baustelle angeschlossen? ❑ Wohin wird das Abwasser des Bauprozesses Abgeleitet? ❑ Wohin läuft das Oberflächenwasser? ❑ Wohin läuft das Reinigungswasser (Waschplatz, Ölabscheider)? ❑ Wo wird die Wasserhaltung (Pumpenschacht, Filterbrunnen, Wellpoint) geführt? ❑ Sind Versickerungsanlagen vorgesehen? Wenn ja, Bewilligung? ❑ Ist die Funktionstüchtigkeit von Absetzbecken oder/und Neutralisationsanlagen (mit/ohne Flockung) gewährleistet? - Sind die Anschlüsse richtig erstellt? - Ist der Unterhalt gewährleistet? (Reinigung / Schlammentsorgung) - Wurden Vorsorgemassnahmen getroffen? (Regen / Gewitter / Hochwasser) ❑ Ist der Standort des Magazins für wassergefährdende Produkte zweckmässig? ❑ Ist der Standort des Dieseltanks zweckmässig?

			❑ Ist eine Radwaschanlage ausgeschrieben? Ist eine Strassenrein. vorgesehen? ❑ Ist die Arbeitssicherheit integriert? (Absturzsicherungen, Abdeckungen, etc.) ❑ Ist die Notfallplanung / Alarmierung berücksichtigt?
Ausführung auf der Baustelle	**Ist die Funktionalität gewährleistet?**	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ nein, dann Nachbesserungen einleiten: Wenn ❑ ja, denn laufenden Betrieb und Unterhalt der Anlagen sichern.
Ausführung auf der Baustelle	**Werden nicht vorhergesehene Arbeiten durchgeführt, die Abwasser verursachen?** 	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, siehe SBV-Checkliste: ➔ TOOL WASSER (Ordner Nachhaltigkeit im Bauhauptgewerbe): 2.2 Kontrolle auf der Baustelle ➔ **Neudimensionierung und Nachtrag** Wenn ❑ nein, denn laufenden Betrieb und Unterhalt der Anlagen sichern. ➔ Dokumentation im Baujournal oder Tagesrapport festhallten um ev. Nachträge zu generieren
Ausführung auf der Baustelle	**Sind Ihre Mitarbeiter über Wartung und Unterhalt der Anlagen instruiert worden?**	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann Instruktion auch bei neuen MA und Stellvertretung sicherstellen. Wenn ❑ nein, dann nachhohlen.
Ausführung auf der Baustelle	**Entsorgung von Schlamm:** **Ist Sie sichergestellt?**	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann Entsorger rechtzeitig bestellen. Wenn ❑ nein, ist der Entsorger und der Entsorgungsort zusammen mit dem Bauherrn zu bestimmen.

Ausführung auf der Baustelle	**Wird ein Journal auf der Baustelle geführt?** 	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, sind folgende Punkte zu beachten: ❑ Messungen nach vorgeschriebener Methode durchführen ❑ Messresultate in vorgeschriebenem Rhythmus dokumentieren ❑ Planungsvorgaben einhalten (Anleitung Lieferant, Hilfsmittel, etc.) ❑ Wann Dosierungen angepasst werden müssen ❑ Wartungsaktivitäten, Reparaturen (wann mit was korrigiert) ❑ Entsorgung von Schlamm ❑ Ereignisse dokumentieren (Unwetter, Notfälle) Wenn ❑ nein, dann nachhohlen.
Ausführung auf der Baustelle	**Ist der Betrieb der Anlagen sichergestellt, nach Fertigstellung der Baumeisterarbeiten?**	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann Übergabe planen und protokollieren. Wenn ❑ nein, dann mit Bauherrschaft abklären, abmachen und festlegen.
Nachträge	**Wurden nicht vorgesehene Arbeiten ausgeführt? Gibt es Abweichungen zu Werkvertrag?** 	❑ ja ❑ nein	Wenn ❑ ja, dann Nachträge an Bauherr / Bauleitung weitergeben ➔ SIA 431, 7 21 Wenn ❑ nein, dann laufende Anpassungen gemäss dem Bauvorschrift und Anpassungen durch Nebenunternehmer kontrollieren und gegebenenfalls nachverrechnen. ➔ SIA 118, Art.126